

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Opere di manutenzione di docce e bagni negli spogliatoi della palestra del comune

COMMITTENTE: Comune di Passirano

Data, 30/09/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	Bagno body building donne (Cat 1)							
1 1C.01.100.00 10.d	Demolizione di rivestimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: compresa la malta di allettamento rimozione rivestimenti *(lung.=0,9+1,79+0,78+0,2+0,7+1,85+1,79+1,04+0,2+1,04+1,1+0,2+1,1)		12,69		2,000	25,38		
	SOMMANO m²					25,38	12,02	305,07
2 1C.01.700.00 10.c	Esecuzione tracce su murature in mattoni forati. Compresa la successiva chiusura con malta, l'accatastamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sezioni: - sezione da 101 fino a 150 cm² Creazione di tracce per posa e collegamento di 2 piatti doccia al posto della piletta centrale	2,00	0,50			1,00		
	SOMMANO m					1,00	10,87	10,87
3 1C.01.100.00 20.b	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm formazione tracce h 10 cm per n. 2 linee acqua calda e 2 linee acqua fredda nuove *(par.ug.=2+2)	4,00	6,00		10,000	240,00		
	SOMMANO m² x cm					240,00	1,63	391,20
4 1M.14.050.0 030.a	Tubazioni in pead per acqua potabile PE 80 UNI EN 12201 PN 20 - SDR 7,4, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi, e devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De20 x 3,0 mm tubazioni per nuove linee doccia *(par.ug.=2+2)	4,00	6,00			24,00		
	SOMMANO m					24,00	8,43	202,32
5 1C.01.150.01 00	Rimozione di lastre in lamiera di acciaio fino a 3 mm di spessore, poste a chiusura di vani porta o finestre, inclusi accessori di fissaggio immurati o saldati ed il ripristino con intonaco in accompagnamento all'esistente. Compreso abbassamento, carico, trasporto e scarico ad impianti di stoccaggio, di recupero o discarica dei materiali rimossi. Rimozione della barriera anti fuoriuscita acqua		1,79			1,79		
	SOMMANO m²					1,79	13,35	23,90
6 1C.01.170.00 10	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. rimozione vaso, lavabo e cassetta					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	26,14	78,42
	A R I P O R T A R E							1'011,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'011,78
7 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 accesso in discarica (30 kg/mq compresa malta/colla) Vedi voce n° 1 [m² 25.38] *(par.ug.=1/100)	0,01			30,000	7,61		
	SOMMANO 100 kg					7,61	8,32	63,32
8 MM.11.010. 0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni nuovo vaso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	187,17	187,17
9 MM.11.020. 0030.c	Lavabi di altri tipi in vetrochina colore bianco: - da 41 x 26 cm circa, completo di mensole nuovo lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	188,74	188,74
10 MM.11.020. 0040.f	Gruppi d'erogazione per lavabo: - rubinetto da 1/2" bordo lavabo antivandalo in ottone cromato con comando a leva multidirezionale su giunto a sfera a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente. Leva e cartuccia intercambiabili resistenti alla corrosione ed alle incrostazioni. Sistema di regolazione della portata su 4 livelli attraverso meccanismo interno; portata pre-regolata di fabbrica. rubinetteria lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,63	174,63
11 MM.11.020. 0050.b	Gruppi di scarico per lavabo: - a tappo e catenella da 1"1/4, composto da: piletta con griglia, tappo e catenella, sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni scarico lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	27,06	27,06
12 MM.11.050. 0010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 80 x 80 cm nuovo piatto doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	144,46	288,92
13 MM.11.050. 0020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni miscelatore doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	104,26	208,52
14 MM.11.050. 0025	Soffione fisso in ottone cromato, antivandalo, anticalcare, anti-impiccagione con griglia orientabile su due posizioni 17° o 25°. Possibilità di installare un limitatore di portata interno. soffione doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	81,61	163,22
	A R I P O R T A R E							2'313,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'313,36
15 MM.11.050. 0030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con pilella grigliata e guarnizioni gruppo scarico doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	20,49	40,98
16 1C.06.560.00 50.b	Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria - con doppia lastra da 13 mm per faccia Creazione di parete divisoria in cartongesso di cm 90 x 220 tra i due nuovi piatti doccia		0,90		2,200	1,98		
	SOMMANO m²					1,98	53,88	106,68
17 1C.13.400.01 60	Impermeabilizzazione con membrana liquida elastica monocomponente a base di resine sintetiche in dispersione acquosa, rispondente ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 (C) principi PI-MC-IR, consumo minimo 2 kg/m²; compresa mano di primer a base di resine sintetiche e assistenze edili alla posa. Impermeabilizzazione delle pareti interne alle docce *(lung.=0,9+0,8+0,9)	2,00	2,60		2,200	11,44		
	SOMMANO m²					11,44	29,19	333,93
18 1C.07.110.00 40	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni Ripristino delle pareti per successiva posa del rivestimento (lung.=0,9+1,79+0,78+0,2+0,7+1,85+1,79+1,04+0,2+1,04+1,1+0,2+1,1)		12,69		2,000	25,38		
	SOMMANO m²					25,38	20,30	515,21
19 1C.19.050.00 40.c	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 60 cm, colori chiari nuovo rivestimento (lung.=0,9+1,79+0,78+0,2+0,7+1,85+1,79+1,04+0,2+1,04+1,1+0,2+1,1) (lung.=0,9+0,2+0,9)		12,69 2,00		2,000 2,200	25,38 4,40		
	SOMMANO m²					29,78	39,24	1'168,57
20 1C.28.100.00 10.b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia					816,73		
	SOMMANO %					816,73	19,00	155,18
	A R I P O R T A R E							4'633,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'633,91
21 1C.01.100.00 10.d	Bagno body building uomini (Cat 2) Demolizione di rivestimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: compresa la malta di allettamento rimozione rivestimenti *(lung.=0,9+1,79+0,78+0,2+0,7+1,85+1,79+1,04+0,2+1,04+1,1+0,2+1,1)		12,69		2,000	25,38		
	SOMMANO m²					25,38	12,02	305,07
22 1C.01.700.00 10.c	Esecuzione tracce su murature in mattoni forati. Compresa la successiva chiusura con malta, l'accatastamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sezioni: - sezione da 101 fino a 150 cm² Creazione di tracce per posa e collegamento di 2 piatti doccia al posto della piletta centrale	2,00	0,50			1,00		
	SOMMANO m					1,00	10,87	10,87
23 1C.01.100.00 20.b	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm formazione tracce h 10 cm per 2 nuove linee acqua calda e 2 nuove linee acqua fredda *(par.ug.=2,00+2)	4,00	6,00		10,000	240,00		
	SOMMANO m² x cm					240,00	1,63	391,20
24 1M.14.050.0 030.a	Tubazioni in pead per acqua potabile PE 80 UNI EN 12201 PN 20 - SDR 7,4, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi, e devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De20 x 3,0 mm nuove linee acqua calda ed acqua fredda docce *(par.ug.=2,00*2)	4,00	6,00			24,00		
	SOMMANO m					24,00	8,43	202,32
25 1C.01.150.01 00	Rimozione di lastre in lamiera di acciaio fino a 3 mm di spessore, poste a chiusura di vani porta o finestre, inclusi accessori di fissaggio immurati o saldati ed il ripristino con intonaco in accompagnamento all'esistente. Compreso abbassamento, carico, trasporto e scarico ad impianti di stoccaggio, di recupero o discarica dei materiali rimossi. Rimozione della barriera anti fuoriuscita acqua		1,79			1,79		
	SOMMANO m²					1,79	13,35	23,90
26 1C.01.170.00 10	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. rimozione vaso, lavabo e cassetta					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	26,14	78,42
27	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti							
	A R I P O R T A R E							5'645,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'645,69
1C.27.050.01 00.e	urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 accesso in discarica (30 kg/mq compresa malta/colla) Vedi voce n° 21 [m² 25.38] *(par.ug.=1/100)	0,01			30,000	7,61		
	SOMMANO 100 kg					7,61	8,32	63,32
28 MM.11.010. 0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni nuovo vaso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	187,17	187,17
29 MM.11.020. 0030.c	Lavabi di altri tipi in vetrochina colore bianco: - da 41 x 26 cm circa, completo di mensola nuovo lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	188,74	188,74
30 MM.11.020. 0040.f	Gruppi d'erogazione per lavabo: - rubinetto da 1/2" bordo lavabo antivandalo in ottone cromato con comando a leva multidirezionale su giunto a sfera a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in polietilene con rubino sintetico e molla autopulente. Leva e cartuccia intercambiabili resistenti alla corrosione ed alle incrostazioni. Sistema di regolazione della portata su 4 livelli attraverso meccanismo interno; portata pre-regolata di fabbrica. rubinetteria lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,63	174,63
31 MM.11.020. 0050.b	Gruppi di scarico per lavabo: - a tappo e catenella da 1"1/4, composto da: piletta con griglia, tappo e catenella, sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni scarico lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	27,06	27,06
32 MM.11.050. 0010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 80 x 80 cm nuovo piatto doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	144,46	288,92
33 MM.11.050. 0020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni miscelatore doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	104,26	208,52
34 MM.11.050. 0025	Soffione fisso in ottone cromato, antivandalo, anticalcare, anti-impiccagione con griglia orientabile su due posizioni 17° o 25°. Possibilità di installare un limitatore di portata interno. soffione doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	81,61	163,22
35	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2							
	A R I P O R T A R E							6'947,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'947,27
MM.11.050. 0030	con piletta grigliata e guarnizioni gruppo scarico doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	20,49	40,98
36 1C.06.560.00 50.b	Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria - con doppia lastra da 13 mm per faccia Creazione di parete divisoria in cartongesso di cm 90 x 220 tra i due nuovi piatti doccia		0,90		2,200	1,98		
	SOMMANO m²					1,98	53,88	106,68
37 1C.13.400.01 60	Impermeabilizzazione con membrana liquida elastica monocomponente a base di resine sintetiche in dispersione acquosa, rispondente ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 (C) principi PI-MC-IR, consumo minimo 2 kg/m²; compresa mano di primer a base di resine sintetiche e assistenze edili alla posa. Impermeabilizzazione delle pareti interne alle docce *(lung.=0,9+0,8+0,9)	2,00	2,60		2,200	11,44		
	SOMMANO m²					11,44	29,19	333,93
38 1C.07.110.00 40	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arriccatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni Ripristino delle pareti per successiva posa del rivestimento (lung.=0,9+1,79+0,78+0,2+0,7+1,85+1,79+1,04+0,2+1,04+1,1+0,2+1,1)		12,69		2,000	25,38		
	SOMMANO m²					25,38	20,30	515,21
39 1C.19.050.00 40.c	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 60 cm, colori chiari nuovo rivestimento (lung.=0,9+1,79+0,78+0,2+0,7+1,85+1,79+1,04+0,2+1,04+1,1+0,2+1,1) (lung.=0,9+0,2+0,9)		12,69 2,00		2,000 2,200	25,38 4,40		
	SOMMANO m²					29,78	39,24	1'168,57
40 1C.28.100.00 10.b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia assistenza edile					816,73		
	SOMMANO %					816,73	19,00	155,18
	A R I P O R T A R E							9'267,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'267,82
	Spogliatoio grande donne (Cat 3)							
41 1C.01.100.00 10.d	Demolizione di rivestimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: compresa la malta di allettamento rimozione rivestimenti *(lung.=2,16+3,57+0,99+0,2+0,99+1,01+0,2+1,01+1,24+0,63+0,52+1,47+1,83)		15,82		2,000	31,64		
	SOMMANO m²					31,64	12,02	380,31
42 1C.01.100.00 20.b	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm formazione tracce per nuove linee acqua calda e fredda doccie * (par.ug.=6+6)	12,00	15,00		10,000	1'800,00		
	SOMMANO m² x cm					1'800,00	1,63	2'934,00
43 1M.14.050.0 030.a	Tubazioni in pead per acqua potabile PE 80 UNI EN 12201 PN 20 - SDR 7,4, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi, e devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De20 x 3,0 mm nuove linee doccia acqua calda e fredda *(par.ug.=6+6)	12,00	15,00			180,00		
	SOMMANO m					180,00	8,43	1'517,40
44 1C.01.170.00 10	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. rimozione lavabi e turca					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	26,14	78,42
45 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 accesso in discarica (30 kg/mq compresa malta/colla) Vedi voce n° 39 [m² 29.78] *(par.ug.=1/100)	0,01			30,000	8,93		
	SOMMANO 100 kg					8,93	8,32	74,30
46 MM.11.010. 0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni nuovo vaso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	187,17	187,17
47 MM.11.020.	Lavabi di altri tipi in vetrochina colore bianco: - da 41 x 26 cm circa, completo di mensole							
	A R I P O R T A R E							14'439,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'439,42
0030.c	nuovo lavabo					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	188,74	377,48
48 MM.11.020. 0040.f	Gruppi d'erogazione per lavabo: - rubinetto da 1/2" bordo lavabo antivandalo in ottone cromato con comando a leva multidirezionale su giunto a sfera a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente. Leva e cartuccia intercambiabili resistenti alla corrosione ed alle incrostazioni. Sistema di regolazione della portata su 4 livelli attraverso meccanismo interno; portata pre-regolata di fabbrica. rubinetteria lavabo					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	174,63	349,26
49 MM.11.020. 0050.b	Gruppi di scarico per lavabo: - a tappo e catenella da 1"1/4, composto da: piletta con griglia, tappo e catenella, sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni scarico lavabo					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	27,06	54,12
50 MM.11.050. 0020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni miscelatore doccia					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	104,26	625,56
51 MM.11.050. 0025	Soffione fisso in ottone cromato, antivandalo, anticalcare, anti-impiccagione con griglia orientabile su due posizioni 17° o 25°. Possibilità di installare un limitatore di portata interno. soffione doccia					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	81,61	489,66
52 MM.11.050. 0030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni gruppo scarico doccia					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	20,49	122,94
53 1C.13.400.01 60	Impermeabilizzazione con membrana liquida elastica monocomponente a base di resine sintetiche in dispersione acquosa, rispondente ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 (C) principi PI-MC-IR, consumo minimo 2 kg/m²; compresa mano di primer a base di resine sintetiche e assistenze edili alla posa. Impermeabilizzazione delle pareti interne alle docce *(lung.=2,16+3,57+0,99+1,01+1,83+1,24+0,63+0,52+1,47+1,1) Impermeabilizzazione della pavimentazione interna alle docce (par.ug.=1/2)*(lung.=1,83+1,47)	0,50	14,52 1,47 0,63 3,30	2,600 1,640 2,880	2,000	29,04 3,82 1,03 4,75		
	SOMMANO m²					38,64	29,19	1'127,90
54 1C.07.110.00 40	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arriccatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni Ripristino delle pareti per successiva posa del rivestimento (lung.=2,16+3,57+0,99+0,2+0,99+1,01+0,2+1,01+1,24+0,63+0,52+							
	A R I P O R T A R E							17'586,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17'586,34
55 1C.19.050.00 40.c	1,47+1,83)		15,82		2,000	31,64		
	SOMMANO m²					31,64	20,30	642,29
	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 60 cm, colori chiari nuovo rivestimento pareti (lung.=2,16+3,57+0,99+0,2+0,99+1,01+0,2+1,01+1,24+0,63+0,52+1,47+1,83)		15,82		2,000	31,64		
	SOMMANO m²					31,64	39,24	1'241,55
56 1C.19.050.00 20.f	Rivestimento in piastrelle in gres porcellanato, con superficie antiscivolo R11 o superiore, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce ecc.), gli zoccoli, la pulitura e l'assistenza muraria; con piastrelle: - 30 x 30 cm, Nuova pavimentazione interna alle docce (par.ug.=1/2)*(lung.=1,83+1,47)	0,50	1,47	2,600		3,82		
			0,63	1,640		1,03		
			3,30	2,880		4,75		
	SOMMANO m²					9,60	44,68	428,93
57 1C.28.100.00 10.b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia					2'669,28		
	SOMMANO %					2'669,28	19,00	507,16
	A R I P O R T A R E							20'406,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'406,27
58 1C.01.100.00 10.d	Spogliatoio grande uomo (Cat 4) Demolizione di rivestimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: compresa la malta di allettamento rimozione rivestimenti *(lung.=1,99+1,74+0,91+1,83+1,05+0,2+1,05+1,02+0,2+1,02+3,56) SOMMANO m²		14,57		2,000	29,14 29,14	12,02	350,26
59 1C.01.100.00 20.b	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm formazione tracce per nuove linee acqua calda e fredda doccia * (par.ug.=6+6) SOMMANO m² x cm	12,00	15,00		10,000	1'800,00 1'800,00	1,63	2'934,00
60 1M.14.050.0 030.a	Tubazioni in pead per acqua potabile PE 80 UNI EN 12201 PN 20 - SDR 7,4, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi, e devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De20 x 3,0 mm tubazioni nuove linee acqua calda e fredda *(par.ug.=6+6) SOMMANO m	12,00	15,00			180,00 180,00	8,43	1'517,40
61 1C.01.170.00 10	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. rimozione lavabi SOMMANO cad					2,00 2,00	26,14	52,28
62 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 accesso in discarica (30 kg/mq compresa malta/colla) Vedi voce n° 58 [m² 29.14] *(par.ug.=1/100) SOMMANO 100 kg	0,01			30,000	8,74 8,74	8,32	72,72
63 MM.11.020. 0030.c	Lavabi di altri tipi in vetrochina colore bianco: - da 41 x 26 cm circa, completo di mensole nuovo lavabo SOMMANO cad					2,00 2,00	188,74	377,48
64 MM.11.020. 0040.f	Gruppi d'erogazione per lavabo: - rubinetto da 1/2" bordo lavabo antivandalo in ottone cromato con comando a leva multidirezionale su giunto a sfera a chiusura automatica temporizzata secondo la norma							
	A R I P O R T A R E							25'710,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							25'710,41
	EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente. Leva e cartuccia intercambiabili resistenti alla corrosione ed alle incrostazioni. Sistema di regolazione della portata su 4 livelli attraverso meccanismo interno; portata pre-regolata di fabbrica. rubinetteria lavabo					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	174,63	349,26
65 MM.11.020. 0050.b	Gruppi di scarico per lavabo: - a tappo e catenella da 1"1/4, composto da: piletta con griglia, tappo e catenella, sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni scarico lavabo					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	27,06	54,12
66 MM.11.050. 0020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni miscelatore doccia					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	104,26	625,56
67 MM.11.050. 0025	Soffione fisso in ottone cromato, antivandalo, anticalcare, anti-impiccagione con griglia orientabile su due posizioni 17° o 25°. Possibilità di installare un limitatore di portata interno. soffione doccia					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	81,61	489,66
68 MM.11.050. 0030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni gruppo scarico doccia					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	20,49	122,94
69 1C.13.400.01 60	Impermeabilizzazione con membrana liquida elastica monocomponente a base di resine sintetiche in dispersione acquosa, rispondente ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 (C) principi PI-MC-IR, consumo minimo 2 kg/m²; compresa mano di primer a base di resine sintetiche e assistenze edili alla posa. Impermeabilizzazione delle pareti interne alle docce *(lung.=1,99+1,74+0,91+1,83+1,05+1,02+3,56) Impermeabilizzazione della pavimentazione interna alle docce		12,10 3,56 0,91	1,990 1,830	2,000	24,20 7,08 1,67		
	SOMMANO m²					32,95	29,19	961,81
70 1C.07.110.00 40	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arriciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni Ripristino delle pareti per successiva posa del rivestimento rimozione rivestimenti *(lung.=1,99+1,74+0,91+1,83+1,05+0,2+1,05+1,02+0,2+1,02+3,56)		14,57		2,000	29,14		
	SOMMANO m²					29,14	20,30	591,54
71 1C.19.050.00 40.c	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 60 cm, colori							
	A R I P O R T A R E							28'905,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							28'905,30
	chiari nuovo rivestimento pareti rimozione rivestimenti *(lung.=1,99+1,74+0,91+1,83+1,05+0,2+ 1,05+1,02+0,2+1,02+3,56)		14,57		2,000	29,14		
	SOMMANO m²					29,14	39,24	1'143,45
72 1C.19.050.00 20.f	Rivestimento in piastrelle in gres porcellanato, con superficie antiscivolo R11 o superiore, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce ecc.), gli zoccoli, la pulitura e l'assistenza muraria; con piastrelle: - 30 x 30 cm, Nuova pavimentazione interna alle docce		3,56 0,91	1,990 1,830		7,08 1,67		
	SOMMANO m²					8,75	44,68	390,95
73 1C.28.100.00 10.b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia					2'669,28		
	SOMMANO %					2'669,28	19,00	507,16
	Parziale LAVORI A MISURA euro							30'946,86
	T O T A L E euro							30'946,86
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: Comune di Passirano

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<div>NOTE</div> <div>IVA esclusa</div> <div>Data, 30/09/2025</div> <div>L'Impresa</div> <div>Il Tecnico</div>	
	A RIPORTARE	

Comune di Passirano Prot. n. 0003435 del 16-02-2026 arrivo Cat1 Cl.6 Fascicolo